



CONVENZIONE

tra

La Luneur Park S.p.A., con sede legale in Roma, Via Giovanni Battista De Rossi, 13 00161 Roma C.F e P. IVA n. 09792151004, di seguito, per brevità, detta anche "LEP";

E

La società CRALMI – Circolo Ricreativo Associazione Lavoratori M.I. con sede legale a ROMA in Viale Trastevere, 76/A 00153 in persona del Presidente Ranalletta Gianna (di seguito, il "Cliente") (LEP ed il Cliente, di seguito, singolarmente, la "Parte" e, congiuntamente, le "Parti")

PREMESSO CHE

- a) La Luneur Park S.p.A. conduce in locazione e gestione un complesso immobiliare di proprietà della S.p.A. EUR, destinato a parco divertimenti, denominato Luneur Park (di seguito, per brevità, detto anche il "Parco"), sito in Roma in via delle Tre Fontane;
- b) il Cliente è interessato a che i propri dipendenti/collaboratori/associati ed i loro accompagnatori usufruiscano di condizioni di miglior favore per l'accesso al Parco rispetto a quelle praticate da LEP al pubblico;
- c) il Cliente e LEP sono interessate a sottoscrivere una convenzione alle condizioni ed ai termini di cui alla presente convenzione.

**Tutto ciò premesso,
si conviene quanto segue**

1. PREMESSE ED ALLEGATI

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale della presente convenzione (di seguito, per brevità, la "Convenzione").

2. OGGETTO

2.1 Con la sottoscrizione della presente Convenzione, LEP si impegna a riservare ai dipendenti/collaboratori/associati del Cliente ed ai loro accompagnatori (di seguito, congiuntamente, i "Beneficiari") condizioni di miglior favore per l'accesso al Parco rispetto a quelle praticate da LEP al pubblico fatta eccezione di eventuali promozioni o eventi a tariffe speciali, il tutto secondo quanto analiticamente indicato nell'Allegato Sub. "A".

2.2 Fermo restando quanto previsto al precedente comma 2.1, in caso di acquisto diretto di titoli di accesso da parte del Cliente, LEP si impegna a riservargli un prezzo di miglior favore, da negoziare con separato contratto.

2.3. I biglietti che verranno emessi ai sensi della presente Convenzione consentiranno l'accesso al Parco esclusivamente nei giorni e negli orari di apertura così come espressamente definiti nel calendario consultabile sul sito www.luneurpark.it e con riserva per la società Luneur Park S.p.A. di modificare il suddetto calendario a proprio insindacabile giudizio.

3. ESECUZIONE

3.1 Il Cliente si impegna nei confronti di LEP a dare la massima visibilità alla presente Convenzione presso i propri dipendenti/collaboratori/associati attraverso comunicazioni a mezzo mail, bacheche aziendali, intranet, et similia.

3.2 Il Cliente ha la facoltà di organizzare all'interno del Parco un evento attraverso l'acquisto diretto di biglietti o servizi (family day, premi o regali aziendali ecc..), da negoziare con separato contratto.

3.3 In relazione a quanto previsto al precedente art. 2.1, resta espressamente inteso fra le Parti che LEP riserverà ai Beneficiari le condizioni di miglior favore di cui all'Allegato Sub. "A" previa esibizione alla



casce del Parco da parte degli stessi Beneficiari di idoneo documento attestante l'appartenenza di questi ultimi all'organizzazione aziendale del Cliente secondo quanto specificato nel richiamato Allegato Sub. "A".

4. DURATA

4.1 La presente Convenzione avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione ed avrà **scadenza il 31 Maggio 2019 senza** possibilità di tacito rinnovo. Ove ne ricorrano le condizioni, Lep si riserva la facoltà di valutare in buona fede l'opportunità di sottoscrivere una nuova convenzione qualora sussistano le condizioni previste al precedente art. 3.2.

4.2 Resta inteso che la durata della presente Convenzione è soggetta al calendario di apertura del Parco con riserva di LEP di modificare detto calendario a sua discrezione.

5. RECESSO

5.1 LEP ed il Cliente si riservano la facoltà di recedere in qualsiasi momento dalla presente Convenzione mediante semplice comunicazione scritta, da inviarsi a mezzo lettera raccomandata a/r ovvero a mezzo posta elettronica certificata con un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni dalla data di efficacia del recesso. La Parte avverso la quale sarà esercitato il diritto di recesso dalla presente Convenzione rinuncia sin d'ora a qualunque indennizzo /o richiesta economica in genere che dipenda, anche solo direttamente, dal presente accordo.

6. RISERVATEZZA

6.1 Fermo restando quanto previsto al precedente art. 3.1, ciascuna Parte si impegna a trattare come confidenziale e riservato qualsiasi dato, informazione, documento o opera, di qualunque tipo o natura, relativi alla presente Convenzione così come ogni dato o informazione relativi a prassi o procedure aziendali, produzione o produttività, commercializzazione, vendite, struttura finanziaria, profilo economico e/o finanziario, portafoglio clienti, tecnologie di produzione adottate dalle Parti, nonché qualsiasi informazione relativa al contenuto dei rapporti tra LEP ed il Cliente (di seguito, anche, le "Informazioni Riservate" e, singolarmente, l'"Informazione Riservata"). Ogni Informazione Riservata sarà conservata dalla Parte che la riceve con la medesima cura e attenzione che riserva al trattamento delle proprie informazioni riservate e non sarà divulgata in alcun modo a terzi. Ogni Informazione Riservata potrà essere oggetto di divulgazione solo se strettamente necessaria alla corretta esecuzione delle prestazioni oggetto della presente Convenzione, limitatamente ai soggetti dipendenti od ai soggetti, vincolati da contratti di collaborazione con la Parte che riceve tale informazione, che si siano impegnati al mantenimento della riservatezza su tali Informazioni Riservate.

7. MARCHI DEL CLIENTE E REFERENZE

7.1 Il Cliente non potrà dare visibilità, né utilizzare, i propri loghi e/o marchi e/o denominazioni all'interno del Parco ovvero, senza alcuna delimitazione territoriale, nelle attività comunque connesse al Parco, salvo preventiva autorizzazione scritta da parte di LEP che ne indicherà le modalità di visibilità e di utilizzo. Resta inteso che, in caso di violazione da parte del Cliente di quanto precede, LEP potrà autonomamente oscurare, impedire ovvero limitare la visibilità dei loghi e/o marchi e/o denominazioni del Cliente qualora utilizzati nel Parco ovvero, senza alcuna delimitazione territoriale, nelle attività comunque connesse al Parco, fermo restando il diritto ad ottenere il risarcimento di tutti i danni, anche d'immagine, subiti per l'inadempimento del Cliente.

7.2 Il Cliente non potrà fare alcun uso dei marchi, loghi e, comunque dei segni distintivi di LEP, senza preventiva autorizzazione scritta di quest'ultima.

8. CESSIONE DEL CONTRATTO



8.1 E' fatto divieto al Cliente di cedere a terzi, in tutto o in parte, la presente Convenzione. Resta espressamente inteso che LEP potrà a propria insindacabile discrezione cedere a terzi la presente Convenzione, rinunciando espressamente il Cliente ad avanzare qualsivoglia contestazione e/o pretesa al riguardo.

9. VARIE

9.1 La presente Convenzione costituisce compiutamente gli accordi in essere fra le Parti in relazione alla materia che oggetto della stessa e sostituisce tutti i precedenti accordi, intese, trattative e discussioni, scritte o orali. Qualunque modifica alla Convenzione dovrà essere approvata espressamente per iscritto dalle Parti.

9.2 Resta espressamente inteso che nessuna delle Parti potrà stipulare contratti, concedere diritti o assumere obblighi per conto dell'altra Parte.

10. LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

10.1 Il presente accordo è regolato dalla legge italiana. Per tutte le controversie eventualmente derivanti dagli accordi *inter partes* resterà competente in via esclusiva il Tribunale di Roma.

Allegato "A" Condizioni economiche riservate ai Beneficiari

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 cod. civ. – se applicabili in quanto la presente Convenzione è stata interamente negoziata – le Parti approvano specificamente per iscritto i seguenti articoli:

- Art. 2 (Oggetto)
- Art. 3 (Esecuzione)
- Art. 4 (Durata)
- Art. 5 (Recesso)
- Art. 6 (Riservatezza)
- Art. 8 (Divieto di cessione)
- Art. 9 (Varie)
- Art. 10 (Legge applicabile e foro competente)

Data 30/01/2019 , ROMA

Luneur Park S.p.A.

Timbro e firma leggibile

LUNEUR PARK S.p.A.

Via Giovanni Battista De Rossi, 137 Roma
C.F. e P. Ia. 08792151004

Il Cliente

Timbro e firma leggibile

CralMi

Circolo Ricreativo Associazione Lavoratori
Ministero Istruzione
Trastevere, 76A - 00153 Roma

CralMi
Il Presidente
Gianna Ranalletta



ALLEGATO A

Condizioni economiche riservate ai Beneficiari

Prezzo per ingresso al Parco riservato ai Beneficiari del Cliente (dipendenti/collaboratori/associati) fino a 4 (quattro) persone per Beneficiario, per acquisti alle casse del Parco, con esibizione del tesserino identificativo dell'organizzazione:

BIGLIETTO INGRESSO AL PARCO CON GIOSTRE ILLIMITATE

- | | |
|---|------------------------------------|
| ✓ Biglietto giostre illimitate | € 16.00 anziché € 20.00 |
| ✓ Biglietto ingresso al Parco senza giostre | € 2.50 |

Ulteriori Benefit:

- Sconto* del 10 % sui Servizi Feste (sala, animatore, allestimento, varie ed eventuali)

*non cumulabile con altre promozioni in corso

Il Cliente allega alla presente idoneo fac-simile del tesserino identificativo dell'organizzazione che verrà esibito dal Beneficiario alle casse.

Data 30/01/2019, ROMA

Luneur Park S.p.A.

Timbro e firma leggibile

LUNEUR PARK S.p.A.

Via Giovanni Balista De-Rossi, 132 Roma
C.F. e P.iva 09792151004

Il Cliente

Timbro e firma leggibile

CraMi

Circolo Ricreativo Associazione Lavoratori
Ministero Istruzione
Trastevere, 76A - 00153 Roma

CraMi
il Presidente

Raffaella