



Ministero dell'Istruzione e del Merito  
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise  
Direzione Regionale - Ufficio II



**Determina n. 16/2023**

**Affidamento diretto di durata semestrale a TECNOCOOP - SOCIETÀ COOPERATIVA, mediante Trattativa Diretta sul MePA - RDO n. 3604315, del servizio di pulizie ed igiene ambientale degli immobili ad uso dell'USR Molise, sedi di Campobasso ed Isernia.**

**Dal 1° luglio al 31 dicembre 2023**

**Smart CIG: Z6F3B738AA**

**IL DIRIGENTE TITOLARE USR MOLISE**

- VISTO** La Legge 31 dicembre 2009, n. 196, e s.m. e/o i, recante “*Legge di contabilità e di finanza pubblica*”;
- VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016, *Codice dei Contratti Pubblici* e ss.mm.ii.;
- VISTO** la L. n. 120/2020, di conversione del D.L. n. 76/2020 e la L. n. 108/ 2021, n. 108 di conversione del D.L. 77/2021;
- VISTO** che ai sensi dell’art. 36, co. 2, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., le stazioni appaltanti possono procedere all’affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nonché che ai sensi dell’art. 1, co. 2, lett. a) della legge n. 120/2020, come modificato dall’art. 51 della legge n. 108/2021, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in deroga all’art. 36, comma 2, il ricorso all’affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;
- VISTO** l’art. 1, co. 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall’art. 1, co. 502 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, che per i contratti di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario prevede l’obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00;
- RISCONTRATO** che l’affidamento dei servizi in oggetto supera l’importo di € 5.000,00;
- VISTE** le linee guida ANAC n. 4 del 2016 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitarie, indagine di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- CONSIDERATO** altresì che, ai sensi dell’art. 229 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, le disposizioni del *Nuovo Codice dei Contratti Pubblici* acquistano efficacia il 1° luglio 2023 e che pertanto la procedura in oggetto è e resterà disciplinata dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;



Ministero dell'Istruzione e del Merito  
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise  
Direzione Regionale - Ufficio II



- VISTO** l'art. 1, co. 449 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, co. 495 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208, che prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da CONSIP s.p.a;
- DATO ATTO** che non risultano attive nell'area merceologica di riferimento Convenzioni CONSIP;
- CONSIDERATA** **la scadenza al 30 giugno 2023** dei servizi di pulizie ordinarie degli immobili ad uso dell'USR Molise, sedi di Campobasso ed Isernia;
- ATTESA** la necessità di garantire la continuità dei servizi in oggetto;
- EFFETTUATA** una prima indagine di mercato finalizzata all'individuazione di un Operatore Economico, regolarmente iscritto al MePA, disponibile ad offrire i servizi in oggetto nell'area geografica del Molise;
- RISCONTRATO** che predetta indagine conoscitiva relativa ai servizi che si intendono acquisire ha consentito di individuare **TECNOCOOP - Società Cooperativa, C.F./P. IVA 01740230709, con sede legale in via Martiri della Repubblica Partenopea n. 2 - 86025 Ripalimosani (CB)**, che propone, per il servizio da affidare, un prezzo congruo al mercato;
- ACQUISITA** da TECNOCOOP - Società Cooperativa, C.F./P.IVA 01740230709, con prot. 4927 del 06.06.2023, la disponibilità alla partecipazione alla Trattativa Diretta per l'affidamento diretto del servizio di pulizie di durata semestrale (luglio-dicembre 2023);
- VISTA** la Determina preliminare n. 13/2023, prot. 5013 del 08.06.2023, con cui si è disposto l'avvio di un'indagine di mercato, attraverso Trattativa Diretta con TECNOCOOP - Società Cooperativa, avente ad oggetto i servizi di pulizie e di igiene ambientale degli immobili ad uso dell'USR Molise, sedi di Campobasso ed Isernia, per il semestre 1°luglio -31 dicembre 2023;
- VISTA** la lettera di invito a presentare un'offerta formale tramite Trattativa Diretta sul portale "Acquisti in rete", con allegato Capitolato Tecnico, prot. in uscita n. 5014 del 08.06.2023, indirizzata a **TECNOCOOP - Società Cooperativa, C.F./P. IVA 01740230709**;
- CONSIDERATO** che in data 08.06.2023 si è proceduto all'avvio della Trattativa Diretta con TECNOCOOP - Società Cooperativa, sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (MePA), identificativo RDO n. 3604315;
- VISTA** l'Offerta Economica di Sistema, caricata da TECNOCOOP - Società Cooperativa sul portale "Acquisti in Rete" il 15.06.2023 ed acquisita con prot. 5436 del 20.06.2023, nella quale viene indicato, quale costo complessivo per i servizi in oggetto, l'importo di € 15.501,00 IVA esclusa;



Ministero dell'Istruzione e del Merito  
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise  
Direzione Regionale - Ufficio II



- VISTO** il preventivo allegato alla Trattativa Diretta, in cui si specifica:
- Prezzo mensile dei servizi a canone: € 2.583,50 (IVA Esclusa) - € 3.151,87 (IVA Inclusa);
  - Costo complessivo per 6 mesi di affidamento: € 15.501,00 (IVA Esclusa) - € 18.911,22 (IVA Inclusa);
  - Prezzo per un'ora di straordinario € 18,00 (IVA Esclusa) - € 21,96 (IVA Inclusa);
- RISCONTRATA** la congruità dell'offerta economica presentata;
- ACQUISITA** la visura camerale aggiornata al 18.04.2023;
- ACQUISITO** il Documento di verifica di autocertificazione rilasciato da VerifichePA - InfoCamere;
- RILEVATO** che, in capo a TECNOCOOP - Società Cooperativa, non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- ACQUISITO** il Patto di Integrità debitamente sottoscritto dal legale rappresentante dell'Operatore Economico;
- ACQUISITA** l'autocertificazione dei requisiti di cui agli art. 80, D.lgs. 50/2016;
- VISTA** la richiesta di rilascio dei certificati del casellario giudiziale per successivo controllo sulla dichiarazione requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016, inoltrata alla Procura della Repubblica di Campobasso, prot. in uscita 4940 del 06.06.2023;
- RISCONTRATO** che, come si evince dalla comunicazione della Procura della Repubblica di Campobasso prot. in entrata 5000 del 08.06.2023, non risultano iscrizioni nel casellario giudiziale e nella banca dati del Casellario Europeo né carichi pendenti in capo al legale rappresentante ed in capo all'altro membro del consiglio di amministrazione di TECNOCOOP - Società Cooperativa;
- EFFETTUATA** la richiesta di rilascio del certificato di regolarità fiscale all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Campobasso, prot. in uscita 4939 del 06.06.2023;
- RISCONTRATA** sul casellario ANAC, in data 21.06.2023, l'assenza di annotazioni a carico di tale Operatore Economico;
- ACQUISITA** la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari con indicazione del conto corrente dedicato ai sensi dell'art.3, L. 136/2010;
- VERIFICATA** la regolarità del DURC al 27.07.2023;
- VISTA** la disponibilità sul capitolo 2139 p.g. 07 a.f. 2023;



Ministero dell'Istruzione e del Merito  
Ufficio Scolastico Regionale per il Molise  
Direzione Regionale - Ufficio II



**CONSIDERATA** altresì la rappresentazione del fabbisogno con richiesta integrazione fondi, inoltrata al Ministero dell'Istruzione e del Merito con prot. in uscita 4296 del 16.05.2023, avente ad oggetto anche fondi da assegnare al capitolo 2139/07 a.f. 2023;

**DETERMINA**

di procedere all'affidamento diretto, per un importo **sotto soglia comunitaria**, nei confronti di **TECNOCOOP - Società Cooperativa, C.F./P. IVA 01740230709**, con sede legale in via Martiri della Repubblica Partenopea n. 2 - 86025 Ripalimosani (CB), del **servizio di pulizie ordinarie (quotidiane, settimanali e mensili)** per gli Uffici dell'USR Molise-Direzione Regionale e dell'AT Campobasso, siti in Via Garibaldi n. 25 - Campobasso, nonché per gli Uffici dell'AT Isernia, siti in Via Berta - Isernia, **della durata di sei mesi**, in conformità alle prescrizioni normative e al Capitolato Tecnico comunicato con lettera di invito prot. 5014 del 08.06.2023 ed allegato alla Trattativa Diretta su "Acquisti in rete" RDO n. 3604315, con decorrenza delle prestazioni **a partire dal 1° luglio e fino al 31 dicembre 2023**.

Sinteticamente si riepilogano in maniera essenziale le prestazioni richieste dall'USR Molise che si articolano in:

- A) Servizi a canone, necessari;**  
**B) Servizi a consumo, eventuali, da attivarsi solo in seguito a richiesta scritta da inviare tramite pec da parte di questa Stazione appaltante.**

**A) SERVIZI A CANONE (necessari)**

**Pulizie ordinarie** secondo quanto precisato nel Capitolato, il cui **monte orario è pari a 38 ore settimanali totali**, di cui 30 ore settimanali da destinare agli Uffici dell'USR Molise e dell'A.T.Campobasso e 8 ore settimanali per l'A.T. Isernia.

**B) SERVIZI A CONSUMO (eventuali)**

**Pulizie straordinarie** per servizi di pulizie ulteriori rispetto a quelli a canone, solo laddove si rendessero necessari e solo se richiesti con pec.

L'importo complessivo dell'affidamento è pari ad **€ 15.501,00 IVA Esclusa 22% - € 18.911,22 IVA Inclusa**, da prelevare sul cap. **2139 p.g. 07** a.f. 2023.

L'affidamento resta risolutivamente condizionato al buon esito di tutti i controlli prescritti dalla legge nonché alla sussistenza dei requisiti e delle condizioni previsti dalla normativa vigente per tutta la durata dell'esecuzione delle prestazioni.

Si dispone la pubblicazione del presente atto all'Albo on line dell'USR Molise per 5 giorni interi e consecutivi ed all'interno del sito istituzionale dell'USR Molise nella sezione "Amministrazione Trasparente" - sottosezione "Bandi di gara e contratti - Delibere a contrarre e atti equivalenti".

È nominato responsabile unico del procedimento il Dott. Fabrizio Caposiena.

**IL DIRIGENTE TITOLARE**  
Anna Paola Sabatini