



Ministero dell' Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per l' Abruzzo
Direzione Generale

Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo Ufficio I e II Direzione Generale in L'Aquila Via dell'Arcivescovado n.8 - mediante espletamento di RDO su MePA n. 2745462 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - lotto 1. - **CIG ZB1307C588.**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la propria determinazione n. 18 del 15.02.2021 con la quale venivano attivate le procedure mediante RDO da effettuarsi sul mercato elettronico della pubblica amministrazione per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria dell'immobile sede della Direzione Generale dell'U.S.R. per l'Abruzzo in Via Arcivescovado n.8 in L'Aquila a far data dal perfezionamento delle procedure di gara;

Vista la procedura attivata in piattaforma MePA - RDO n. 2745462 con invito a sei operatori economici specializzati nel settore di interesse ivi inclusa l'Adriatica Appalti per l'affidamento dei "Servizi di pulizia degli Immobili e di Disinfestazione – Pulizia immobili (aree interne ed esterne)";

Preso atto che la somma posta a base d'asta, quantificata in base alla superficie della sede ed in linea con la classificazione dei costi per lavori e servizi da eseguirsi sugli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni di cui all'Allegato 10 Consip, è di euro 10.750,00 IVA esclusa;

Preso atto che il servizio richiesto, con inizio del perfezionamento delle procedure di gara, è pari a mesi 9 (nove) con eventuale proroga di mesi tre che potrà essere valutata ove dovessero ricorrerne le condizioni;

Preso atto che gli operatori economici invitati risultano essere i seguenti:

- Adriatica Appalti P.I. 07325921216;
- Blue Star srl P.I. 02635110691;
- Cleaner Group srl P.I. 02069880678;
- CSG Facility Soc. Cooperativa P.I. 01491500425;
- L'Oasi del Pulito P.I. 01499520664;
- Solving srl P.I. 01482530688.

Preso atto che gli operatori economici che hanno prodotto offerta risultano essere i seguenti:

- Adriatica Appalti P.I. 07325921216;
- Blue Star srl P.I. 02635110691;
- Cleaner Group srl P.I. 02069880678;
- CSG Facility Soc. Cooperativa P.I. 01491500425;

Referente: Rosa Angela Micarelli



Ministero dell' Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per l' Abruzzo
Direzione Generale

Preso atto delle offerte in sconto percentuale, presentate entro i termini prescritti, risultano essere come di seguito in dettaglio:

- Adriatica Appalti P.I. 07325921216 - sconto in punti percentuali 36,50;
- Blue Star srl P.I. 02635110691 - sconto in punti percentuali 22,475;
- CSG Facility Soc. Cooperativa P.I. 01491500425 - sconto in punti percentuali 22,40;
- Cleanter Group srl P.I. 02069880678 - sconto in punti percentuali 9,00;

Considerato che le offerte pervenute sono state sottoposte al controllo regolarità e qualità del servizio e che la ditta Adriatica Appalti Via Sistina, 121 - Roma risulta migliore offerente con valore di euro 6.826,25 più IVA 22% di euro 1.501,77;

Dato atto che l'indicazione sull'Allegato C - note integrative, punto 3) del codice ATECO (servizio di sanificazione) era puramente indicativo e non discriminante in quanto la sanificazione non è ricompresa nei servizi oggetto della gara;

Dato atto che la Ditta Adriatica Appalti P.I. 07325921216 con sede legale in Roma ha prodotto la migliore offerta e che, la stessa, risulta regolare nei confronti di I.N.P.S.- I.N.A.I.L. e non è destinataria di annotazioni ANAC;

Definito che il costo totale di euro 8.328,02 IVA inclusa andrà a gravare sui fondi che verranno stanziati in competenza per l'anno 2021 sul capitolo 2139 p.g. 7 "Spese d'ufficio";

Preso atto che il criterio di aggiudicazione è stabilito in quello più basso ferma restando la qualità del servizio ed il possesso di tutti i requisiti di regolarità;

Accertato che l'offerta economica prodotta risulta congrua, nell'interesse dell'Amministrazione ed in linea con i parametri generali di costo del servizio;

Determina

- ✓ L'aggiudicazione del servizio di pulizia dei locali occupati dall'Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo Ufficio I e II della Direzione Generale in L'Aquila Via dell'Arcivescovado n.8 - RDO n. 2745462 - CIG ZB1307C588 - a favore della Ditta Adriatica Appalti P.I. 07325921216 con sede legale in Roma Via Sistina, 121;



Ministero dell' Istruzione
Ufficio Scolastico Regionale per l' Abruzzo
Direzione Generale

- ✓ L'affidamento del servizio avrà la durata di mesi nove con decorrenza dal 4 marzo 2021 al 4 dicembre 2021, con eventuale proroga di mesi tre (non ricompresa nel costo di gara), ove ne dovessero ricorrere le condizioni;
- ✓ il costo del servizio risulta essere pari ad euro 6.826,25 più IVA 22% di euro 1.501,77 per un totale di impegno di spesa di euro 8.328,02;
- ✓ La spesa, da imputare alle risorse disponibili nel capitolo 2139 p.g.7 "Spese d'ufficio" esercizio finanziario 2021, verrà liquidata sulla base delle fatture mensili emesse dalla Ditta.
- ✓ L'esecuzione di tale affidamento è soggetta alle previsioni relative alla tracciabilità dei pagamenti ex art.3 della L. 136 del 2010.
- ✓ L'Ufficio II della Direzione generale dell'Ufficio scolastico regionale procederà, sul Portale MEPA, a formalizzare l'affidamento nelle modalità disciplinate dalla normativa vigente.
- ✓ Gli obblighi di pubblicità da assolvere sono a carico del responsabile del procedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

Antonella Tozza

(documento firmato digitalmente)

Il Dirigente Ufficio II Carlo Pisu

Referente: Rosa Angela Micarelli