



**Ministero dell'Istruzione**  
**Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo**  
**Direzione Generale**

**Oggetto:** determina di affidamento di gara mediante Trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l' affidamento del servizio di pulizia ordinaria dell' immobile sede dell' Ufficio Scolastico Regionale per l' Abruzzo. **CIG Z252F6B9F8.**

**Il Direttore Generale**

**Viste** le disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato di cui al Regio Decreto 18 novembre 1932, n.2440, ed il relativo Regolamento, approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924, n.827;

**VISTO** il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, di seguito denominato d.lgs 50/2016;

**VISTO** in particolare l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

**VISTO** l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2006: *“le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1,000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207.”*;

**VISTO** l'articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 che consente di ricorrere all'affidamento diretto;

**VISTO** l'articolo 36, comma 6, secondo periodo, del d.lgs 50/2016: *“per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un*



**Ministero dell'Istruzione**  
**Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo**  
**Direzione Generale**

*mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”;*

**Viste** Le Linee Guida n.4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2018, n. 56 con Delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018;

**Preso atto** che il 30 novembre scade l'affidamento per il servizio di pulizia ordinaria della sede di L'Aquila dell'Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo (Ufficio I e II) affidato alla Ditta Adriatica Appalti;

**Rilevato** che l'Amministrazione Provinciale di L'Aquila ha individuato la nuova sede dell'Ufficio Scolastico Regionale sita in L'Aquila Via dell'Arcivescovado e che, dal 24 u.s., è in atto il trasferimento degli uffici ;

**Considerata** la necessità e l'urgenza di garantire il servizio di pulizia dei locali dell'intero immobile anche in considerazione dell'emergenza epidemiologica Covid-19 in atto, sia per quanto riguarda l'attuale sede che con riferimento alla nuova sede;

**Considerato** che, essendo un affidamento di modico valore viene disciplinato dall'art.36, c.2, lett. A) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Tenuto conto** che la superficie dei nuovi locali sono equivalenti a quelli dell'edificio attualmente in uso e che il personale degli uffici I e II sono i medesimi e che, per tali motivi, non debba essere rideterminato un importo diverso rispetto a quello attualmente definito per i locali in uso;

**Appurata** la disponibilità della Ditta Adriatica Appalti srl ad assumere l'incarico per il periodo prescritto anche nella nuova sede alle stesse condizioni economiche del contratto in scadenza;

**Considerato** che la Ditta Adriatica Appalti garantisce i requisiti di professionalità ed affidabilità e che, in ragione dell'attuale emergenza epidemiologica, è necessario garantire la continuità del servizio, con specifico riferimento alle indicazioni già fornite alla Ditta in parola;



**Ministero dell'Istruzione**  
**Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo**  
**Direzione Generale**

**Vista** la propria determinazione n. 313 del 27/11/2020 con la quale sono state avviate le procedure per l' affidamento del servizio di pulizia ordinaria dell' immobile occupato dall' U.S.R. per l' Abruzzo;

**Vista** la Trattativa diretta MePA n. 1520661 d' invito a presentare offerta per l' affidamento dei “Servizi di pulizia degli Immobili e di Disinfestazione – Pulizia immobili (aree interne ed esterne)” inviata alla Adriatica Appalti srl P.I. 07325921216;

**Preso atto** che il servizio richiesto, con inizio 1 dicembre 2020, ha la durata di mesi due con eventuale proroga di mesi uno nel solo caso di necessità connessa allo svolgimento della procedura di affidamento;

**Preso atto** che il prezzo posto a base di trattativa è di euro 1.300,00 IVA esclusa e che il criterio di aggiudicazione è stabilito in quello più basso;

**Preso atto** che la trattativa è aggiudicata previa verifica dei requisiti di legge e congruità dell' offerta e che l' offerta della Ditta Adriatica Appalti srl, presentata nei termini prescritti, è stata sottoposta al controllo di congruità e regolarità;

**Preso atto** che la Ditta Adriatica Appalti srl risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L.;

**Ritenuto** di dover procedere all'affidamento oggetto della presente determina nelle more della definizione delle procedure di gara e di non dover richiedere la garanzia di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, atteso il modico valore dell'affidamento, valutato quanto previsto all'ultimo periodo del predetto articolo, ovvero: “*Nei casi di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), è facoltà della stazione appaltante non richiedere le garanzie di cui al presente articolo*”;

**Definito** che il costo andrà a gravare sui fondi che verranno stanziati in competenza per l' anno 2020/2021 sul capitolo 2139 p.g. 7 “*Spese d' ufficio*” ;

**Determina**

- L'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia ordinaria della sede di L'Aquila - Via dell'Arcivescovado - dell'Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo – *Trattativa MePa n.1520661 – CIG Z252F6B9F8, a favore della Ditta ADRIATICA APPALTI S.R.L. con sede in Roma Prov. Roma Via Sistina n. 121 P.I. 07325921216;*
- L'affidamento dei servizi, della durata di mesi due eventualmente prorogabili di un mese nel solo caso di conclusione delle procedure del nuovo affidamento, ha decorrenza dal **1 dicembre 2020 al 31 gennaio 2021** per un costo pari ad euro 1.292,07 IVA esclusa;



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Abruzzo*  
*Direzione Generale*

- La spesa, da imputare alle risorse disponibili nel capitolo 2139 p.g.7 "Spese d'ufficio" esercizio finanziario 2020/2021, verrà liquidata sulla base delle fatture mensili emesse dalla Ditta.
- Gli obblighi di trasparenza saranno evasi mediante pubblicazione nell'area specifica del sito dell'Ufficio Scolastico Regionale per L'Abruzzo.

IL DIRETTORE GENERALE

*Antonella Tozza*

Documento firmato ai sensi del cd

Codice dell' Amministrazione Digitale e normativa connessa

Il Dirigente Ufficio Il Carlo Pisu